

Nova Direktiva o energetske svojstvima zgrada (EPBD) stupila na snagu



Dana 28. svibnja 2024. godine, na snagu je stupila nova Direktiva o energetske svojstvima zgrada koju je donijela Europska unija. Ova direktiva donosi značajne promjene s ciljem povećanja stope renovacije zgrada u Europskoj uniji, posebno za zgrade s najlošijim energetske svojstvima. Direktiva također podržava bolju kvalitetu zraka, digitalizaciju energetske sustava zgrada i razvoj infrastrukture za održivu mobilnost.



Revidirana Direktiva donosi niz mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti zgrada, a glavne mjere uključuju:

- **Postavljanje minimalnih zahtjeva u pogledu energetske svojstava zgrada "Minimum energy performance requirements (MEPS)" za nestambene zgrade**

Zemlje članice EU moraju postaviti nacionalne minimalne energetske zahtjeve za nestambene zgrade kako bi potaknule njihovu renovaciju.

- **Renovacija zgrada s najlošijim energetske svojstvima**

Nacionalne mjere će osigurati da se barem 55% smanjenja prosječne potrošnje primarne energije postigne kroz renovaciju zgrada s najlošijim energetske svojstvima.

- **Poboljšanje energetske certifikata zgrada „Energy Performance Certificates (EPC)“**

Certifikati će biti poboljšani kako bi se temeljili na zajedničkim kriterijima, čime će se povećati njihova pouzdanost i kvaliteta.

- **Uspostava putovnica za obnovu zgrada**

Ove putovnice će voditi vlasnike zgrada kroz fazne i dubinske energetske renovacije.

- **“Zgrada s nultim emisijama (ZEB)” kao novi standard za nove zgrade**

Od 2028. godine za javne zgrade, a od 2030. godine za sve ostale nove zgrade, novi standard će biti “Zgrada s nultim emisijama”. Ove zgrade će morati biti spremne za instalaciju fotonaponskih ili solarno-termalnih sustava.

- **Izračun potencijala globalnog zagrijavanja za nove zgrade „Global warming potential (GWP)“**

Novi zgrade će morati imati izračunat potencijal globalnog zagrijavanja kako bi se procijenio njihov utjecaj na okoliš.

- **Postupno ukidanje kotlova na fosilna goriva**

Planirano je postupno ukidanje kotlova na fosilna goriva kako bi se smanjile emisije stakleničkih plinova.

- **Nacionalni planovi obnove zgrada**

Ovi planovi će se fokusirati na dekarbonizaciju nacionalnog fonda zgrada, uključujući financiranje i osiguranje kvalificirane radne snage.

- **Fokus na kvalitetu unutarnjeg okoliša
“Indoor environmental quality (IEQ)”**

Direktiva nalaže državama članicama postavljanje standarda za zdravu kvalitetu unutarnjeg okoliša. Pametne tehnologije prepoznate su kao ključne za učinkovito praćenje i izvještavanje o IEQ-u.



Ove mjere predstavljaju značajan korak naprijed prema postizanju održive i energetske učinkovite budućnosti za zgrade u Europskoj uniji.

Hrvatski savjet za zelenu gradnju aktivno podržava ove promjene te nastavlja raditi na edukaciji i promoviranju najboljih praksi energetske učinkovitosti u graditeljstvu. Vjeruje se da će ove izmjene doprinijeti održivijem razvoju i poboljšanju kvalitete života svih građana

Direktivu možete preuzeti na sljedećoj poveznici:

<https://eur-lex.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj/hrv>

Preuzeto s web stranice Hrvatskog savjeta za zelenu gradnju - GBC Hrvatska